

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH TUYÊN QUANG

Số: /TB-THADS

Bắc Quang, ngày 29 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

Người phải thi hành án :

- Bà: **Hà Thị Hương**; Trú tại: Thôn Bản Cườm, xã Tân Thành, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang; (Nay là Thôn Bản Cườm, xã Tân Quang, tỉnh Tuyên Quang);

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan là ông **Nguyễn Văn Quý**; Trú tại: Thôn Bản Cườm, xã Tân Thành, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang. (Nay là Thôn Bản Cườm, xã Tân Quang, tỉnh Tuyên Quang);

- Người được thi hành án:

Ông **Trương Văn Thành**; Địa chỉ: Thôn Lâm, xã Đồng Tâm, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang. (Nay là Thôn Lâm, xã Đồng Tâm, tỉnh Tuyên Quang);

Ông: **Vũ Đức Quý**; Địa chỉ: Tổ 10, thị trấn Việt Lâm, huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang. (Nay là Tổ 10, xã Vị Xuyên, tỉnh Tuyên Quang);

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 36/2014/HSST ngày 21/8/2014 của Tòa án nhân dân huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang. (Nay là Tòa án nhân dân khu vực 5- Tuyên Quang);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 02/12/2016 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2017 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bắc Quang, Hà Giang. (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5- Tuyên Quang);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 20/QĐ-CCTHADS ngày 03/9/2019 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 18/06/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Bắc Quang, Hà Giang. (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5- Tuyên Quang);

Căn cứ Bảng xác định giá đối với tài sản đã kê biên để thi hành án số: 532/BXD-CCTHADS ngày 15/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang. (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5- Tuyên Quang);

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá lần 03 số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 02/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang. (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5- Tuyên Quang);

Căn cứ thông báo về việc bán đấu giá tài sản số: 479/TB-CCTHADS ngày 23/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang. (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5- Tuyên Quang);

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5- Tuyên Quang thông báo cho:

Người phải thi hành án :

- Bà: **Hà Thị Hương**; Trú tại: Thôn Bản Cườm, xã Tân Thành, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang; (Nay là Thôn Bản Cườm, xã Tân Quang, tỉnh Tuyên Quang);

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan là ông **Nguyễn Văn Quý**; Trú tại: Thôn Bản Cườm, xã Tân Thành, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang. (Nay là Thôn Bản Cườm, xã Tân Quang, tỉnh Tuyên Quang);

- Người được thi hành án:

Ông **Trương Văn Thành**; Địa chỉ: Thôn Lâm, xã Đồng Tâm, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang. (Nay là Thôn Lâm, xã Đồng Tâm, tỉnh Tuyên Quang);

Ông: **Vũ Đức Quý**; Địa chỉ: Tổ 10, thị trấn Việt Lâm, huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang. (Nay là Tổ 10, xã Vị Xuyên, tỉnh Tuyên Quang);

Nội dung: Đến trước 16 giờ 00 phút ngày 25/7/2025 là thời hạn cuối cùng đăng ký tham gia đấu giá nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá tài sản đã kê biên của bà: **Hà Thị Hương** và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan là ông: **Nguyễn Văn Quý**; Cùng trú tại: Thôn Bản Cườm, xã Tân Thành, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang. (Nay là Thôn Bản Cườm, xã Tân Quang, tỉnh Tuyên Quang); Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để bà: **Hà Thị Hương** và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan là ông: **Nguyễn Văn Quý**; Ông: **Trương Văn Thành**; Ông **Vũ Đức Quý** biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- UBND xã Tân Quang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ngô Văn Quyền